

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2021, поступившего на рассмотрение 04.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-99660166	
Кадастровый номер:	38:21:090102:197
Номер кадастрового квартала:	38:21:090102
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Иркутская область, Чунский район, с. Бунбуй, ул. Береговая, 34а
Площадь:	600 +/- 9
Кадастровая стоимость, руб.:	24828
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-99660166			
Кадастровый номер:		38:21:090102:197	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Писс Лина Александровна, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ АДМИНИСТРАЦИИ ЧУНСКОГО РАЙОНА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-99660166			
Кадастровый номер:		38:21:090102:197	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.07.2016 15:02:14	
	номер государственной регистрации:	38-38/003-38/010/017/2016-1956/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2014 по 11.04.2017 с 11.04.2014 на 3 года	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Брюханов Анатолий Григорьевич	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №267, выдан 11.04.2014, дата государственной регистрации: 27.07.2016, номер государственной регистрации: 38-38/003-38/010/017/2016-1956/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-99660166		
Кадастровый номер:	38:21:090102:197	
10	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p>	отсутствуют
11	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:</p>	данные отсутствуют

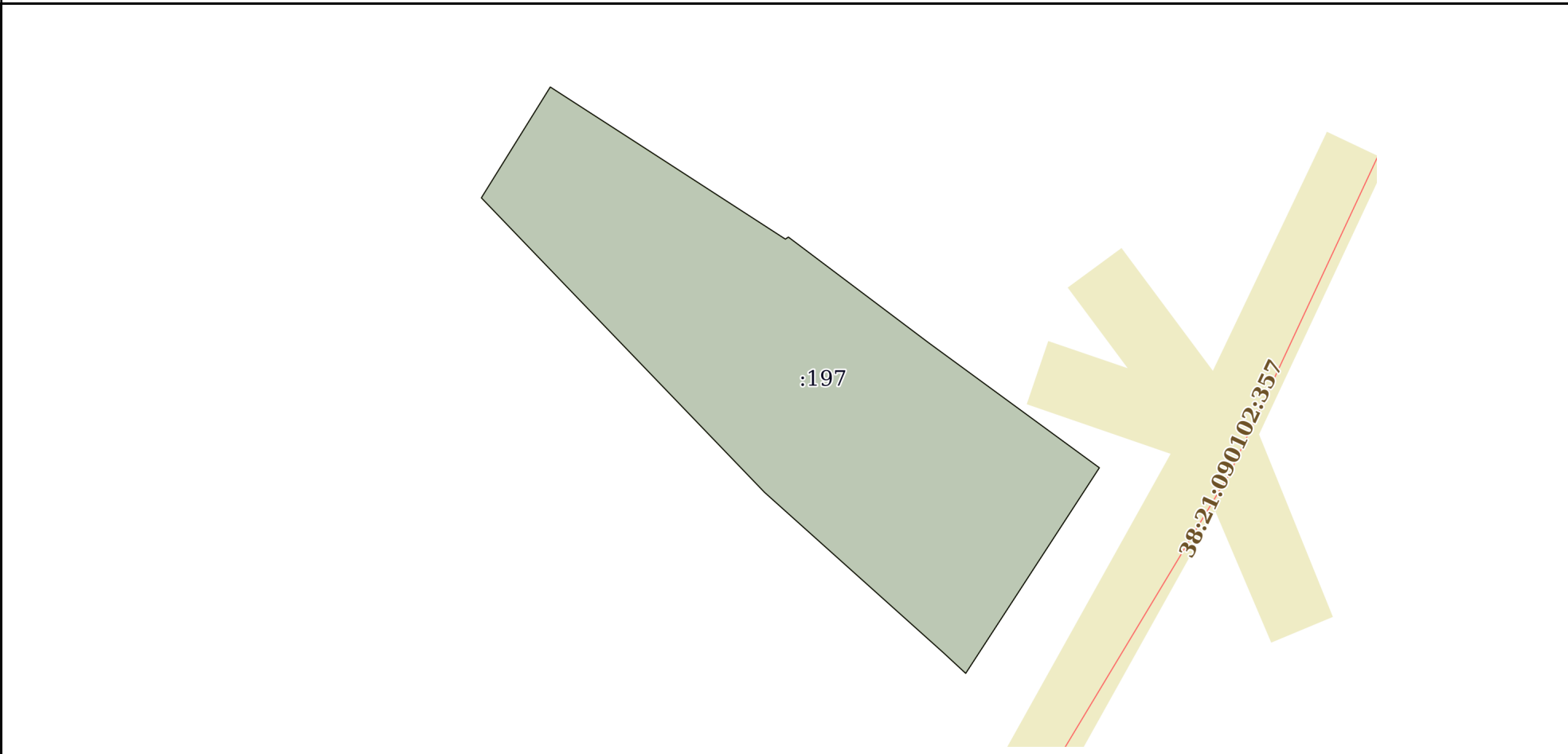
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-99660166			
Кадастровый номер:		38:21:090102:197	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-99660166			
Кадастровый номер:		38:21:090102:197	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	31°52.9'	8.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	122°50.9'	6.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	122°55.6'	11.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	55°0.5'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	126°59.8'	11.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	126°12.1'	14.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	213°2.2'	16.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	312°47.4'	2.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	311°52.3'	16.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	316°6.7'	20.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	316°8.3'	7.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-99660166			
Кадастровый номер:		38:21:090102:197	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	841016.53	2188176.84	-	0.1
2	841023.99	2188181.48	-	0.1
3	841020.2	2188187.35	-	0.1
4	841013.75	2188197.31	-	0.1
5	841013.89	2188197.51	-	0.1
6	841006.77	2188206.96	-	0.1
7	840998.36	2188218.45	-	0.1
8	840984.52	2188209.45	-	0.1
9	840985.89	2188207.97	-	0.1
10	840996.7	2188195.91	-	0.1
11	841011.14	2188182.02	-	0.1
1	841016.53	2188176.84	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.